

—— 寒い冬を春のような暖かさで過ごせる ——

佐川住建の

高気密・高断熱の家



メリットは？



いつから
義務化？



安全性は？

Sagawa 佐川住建

寒い冬を春のような暖かさで過ごせる

佐川住建の高気密・高断熱の家

冷暖房費を気にせず冬はぽかぽかと暖かく、夏は過ごしやすくしたい。

しかし、電気代が上がり続ける昨今、「快適」と「省エネ」はなかなか両立しないもの。

その2つが両立できるのが佐川住建の高気密・高断熱の家。

これからの時代は、「高気密・高断熱」がマストになります。

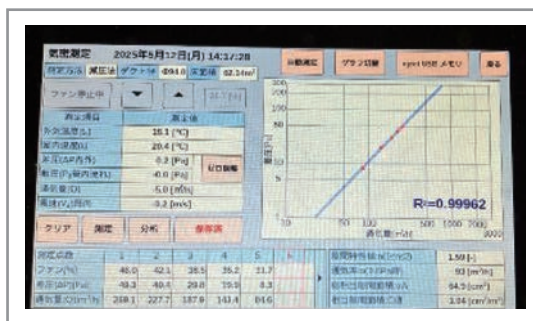
気密性でないと断熱の意味がない？

気密性とは、屋内と外部の空気の移動による熱などの移動を少なくする性能のことです。住宅で気密性とは、隙間風などが入らない状態のことを言い、気密性が高いほど、室温を維持しやすい環境と言えます。

省エネ住宅では、断熱性にあわせて気密性も求められます。断熱性能の高い住宅は外気の温度の影響を受けにくく、気密性の高い住宅はその室温を逃さないため、この2つの性能の高さが求められるのです。

佐川住建の家は、高い基準で **気密性** があります。

検査の様子と検査結果



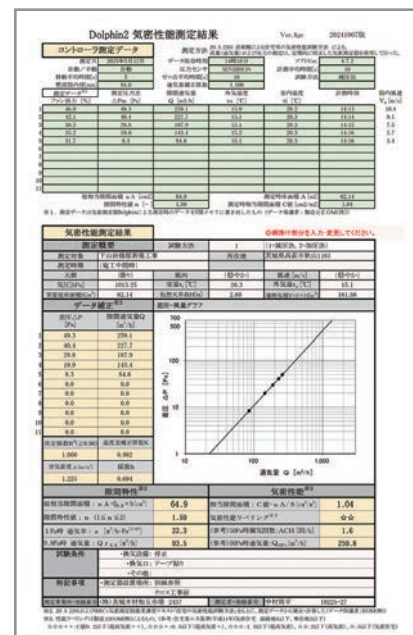
S様邸 測定の様子①



S様邸 測定の様子②



S様邸 測定位置



S様邸 気密性能測定結果

高気密・高断熱の家とは？

室温が10℃を下回らない程度の断熱性を確保することとされています。10℃程度だと、室内でもアウターを着たいと感じる温度感のため、寒さを感じる可能性はあります。

高気密・高断熱の家の特徴

01

高い断熱性能

外気の影響をより効果的に遮断し、室内の温度変化を小さくします。

高気密・高断熱の家の特徴

04

結露の制御

壁や窓での結露発生リスクを低減します。

高気密・高断熱の家の特徴

02

快適な居住空間

室温の上下の温度差が少なく、ヒートショックのリスクを軽減します。

高気密・高断熱の家の特徴

05

補助金活用

新築時に各種補助金を利用できる可能性があります。
※まずはお気軽にご相談ください。

高気密・高断熱の家の特徴

03

省エネ効果

暖房に必要なエネルギーを削減し、光熱費を抑えます。

高気密・高断熱の家の特徴

06

健康的な暮らし

温度変化による体調不良やヒートショックのリスクを軽減します。

気候変化が激しい時代。家の断熱って？

「冬は暖かく、夏は涼しい家」というのを注文住宅の広告などで見かけたことはありませんか。季節に関係なく快適な室内環境にするには「家の断熱」がとても大きく関係してきます。

「そもそも断熱とは」と思われるかもしれませんが、住宅の外壁の中には「断熱材」というものが入っています。断熱材が入っていることで、「外からの熱が室内へと伝わりにくく、室内の熱は外へと逃げにくく」なっています。この「熱が伝わりにくく、逃げにくい」というのが住宅でいう「断熱」のことです。

佐川住建の家は、高い基準で **断熱性** があります。

佐川住建 断熱等性能等級6 断熱材仕様

断熱は、裏切らない。人は、人生の4割ほどを自宅で過ごします。

断熱がしっかりしていれば、夏も冬も、いつまでも快適で、省エネな生活ができます。

更に快適・省エネへ



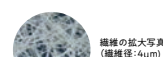
天井断熱材
イソベール・コンフォート16K 155mm

部 位	仕 様
天 井	イソベール・コンフォート 16K 155mm/ 熱伝導率 0.038 R4.1
壁	イソベール・コンフォート 16K 105mm/ 熱伝導率 0.038 R2.8
床	ミラフォームラムダ 50mm/ 熱伝導率 0.022 R2.2(R:熱抵抗値)

天井

高性能グラスウール(密度:16K)

グラスウール断熱材で、高い防湿性能と断熱性能を同時に実現し、断熱等性能等級6(省エネルギーに関する基準)をクリアする。
※計算により断熱材は変わります。
※グラスウール・植物由来の樹脂を使用した環境と人にやさしい高性能グラスウール
※防湿層:50μmポリエチレンフィルム



繊維の結晶写真
(繊維径:4μm)

壁



壁断熱材
イソベール・コンフォート16K 105mm



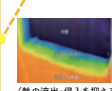
外気に接する床断熱材
ミラフォームラムダ 75mm



床断熱材
ミラフォームラムダ 50mm



(光熱費を抑える)



(熱の流出・侵入を抑える)

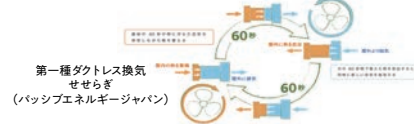
サッシ



YKKAP low-eガラス アルゴンガス入
APW330/331・APW430など高性能樹脂窓を採用



安全性 経済性 耐久性 断熱性 吸音性 耐火性 環境性



ハウスメーカーとは違う、 こだわりに溢れた家づくりの魅力を。

「住」という字は「人」が「主」と書きます。

住まいの主演はお客様です。

私たちは、住まいづくりをとおしてお客様との出会いを大切にし、お客様の住まいから始まる新たな出会いが、お客様に幸福な人生をもたらす手助けになって欲しいとの思いで、誠心誠意住まいづくりを行ってまいりました。

そして、これからも多くのお客様と出会うことが出来るように、蓄積された技術力と企業努力をもとに、高品質な住宅を提供し、未永く安心して暮らしていただける住まいづくりを続けてまいります。

〔建築業許可番号〕茨城県知事許可 第26216号

Sagawa 佐川住建

〒318-0004 茨城県高萩市上手綱1113-128

TEL.0293-24-5548